



SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAMÓWIENIA

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich dokumentów niezbędnych do realizacji robót budowlanych, w ramach zadania pn. Budowa przetamowań na rowach odwadniających w obszarze źródliskowym Płonki.
2. Zadanie realizowane jest w ramach projektu pn.: *„Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3)”* współfinansowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 oraz 2014-2020.

II. Cel zamówienia (dotyczy wszystkich części):

1. Realizacja przedmiotowego zamówienia wynika z udziału Nadleśnictwa Szklarska Poręba w projekcie Lasów Państwowych pod nazwą: *„Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3)”* współfinansowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 oraz 2014-2020.
2. Celem głównym projektu jest wzmocnienie odporności górskich ekosystemów leśnych na zagrożenia związane ze zmianami klimatu poprzez realizację do końca 2028 r. kompleksowych działań retencyjnych i przeciwerozyjnych ukierunkowanych na zapobieganie powstawaniu lub minimalizację negatywnych skutków naturalnych zjawisk/procesów klimatycznych takich jak susze i pożary, powodzie i podtopienia, intensywne lub długotrwałe opady atmosferyczne, ekstremalne przepływy wód w korytach, spływy powierzchniowe, niszczące działanie wód wezbraniowych.
3. Celami szczegółowymi jest:
 - Rozwój systemów małej retencji poprzez wykonanie obiektów i kompleksowych zadań gromadzących wodę do końca 2028 r.
 - Rozwój systemów związanych z przeciwdziałaniem zbyt intensywnym spływom powodującym nadmierną erozję wodną na terenach górskich poprzez wykonanie obiektów do końca 2028 r.
4. W Projekcie wyznaczono również dodatkowe cele związane z działaniami edukacyjnymi oraz monitoringiem tj.:



- Wzrost wiedzy nt. wpływu małej retencji wodnej na środowisko poprzez opracowanie metodologii oceny wpływu na podstawie monitoringu środowiska wybranych zadań do 2028 r.
- Zwiększenie efektywności działań w zakresie adaptacji do zmian klimatu poprzez opracowanie dobrych praktyk realizacji działań retencyjnych do końca roku 2028.
- Podniesienie świadomości ekologicznej społeczeństwa poprzez realizację wydarzeń edukacyjnych dla min. 500 uczestników do końca 2028 r.

Projekt jest kontynuacją działań podjętych przez Lasy Państwowe w ramach projektów współfinansowanych z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 oraz 2014-2020.

III. Zakres rzeczowy zamówienia:

Budowa przetamowań na rowach odwadniających w obszarze źródłiskowym Płonki – wykonanie dokumentacji projektowej

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia realizacji robót budowlanych tj.: wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji, opracowań, zaświadczeń i pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, w ramach zadania pn. Budowa przetamowań na rowach odwadniających w obszarze źródłiskowym Płonki.
2. Obszar, który dotyczy wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia, położony jest w Leśnictwach Zieleniec i Orle, w oddziałach 13-24-1-03-226-a, 13-24-1-03-226-b, 13-24-1-03-226-c, 13-24-1-03-226-d, 13-24-1-03-233-a, 13-24-1-03-233-b, 13-24-1-03-234-a, 13-24-1-03-234-b, 13-24-1-03-234-c, 13-24-1-04-227-a, 13-24-1-04-228-a, 13-24-1-04-228-b.
3. Przedmiot zamówienia dla zadania wymienionego w ust. 1 obejmuje wykonanie niżej wymienionych prac:
 - a) wykonanie w 3 wariantach wstępnej koncepcji budowy przetamowań na rowach odwadniających,
 - b) wykonanie instrukcji konserwowania i utrzymania przetamowań na rowach odwadniających na etapie jego użytkowania,
 - c) wykonanie/uzyskanie map do celów projektowych (w skali 1:1000 w formie elektronicznej na nośniku CD lub DVD oraz w trzech egzemplarzach drukowanych) – jeżeli są wymagane przepisami prawa,
 - d) wykonanie raportu środowiskowego- jeżeli jest wymagany przepisami prawa,
 - e) wyliczenie objętości retencjonowanej wody- należy wyliczyć retencje całkowitą; poza retencją powierzchniową należy uwzględnić również retencję podziemną,



- e) wykonanie obliczeń hydrologicznych i geologicznych w zakresie niezbędnym do ustalenia parametrów technicznych planowanych do wykonania ww. obiektu i sporządzenie dokumentacji geotechnicznej i hydrologicznej dla obiektu, zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej - jeżeli są wymagane przepisami prawa dla tego typu obiektów,
 - f) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji lub stosownej opinii o braku konieczności uzyskania decyzji,
 - g) wykonania operatu wodno - prawnego i uzyskania pozwolenia wodno - prawnego dla obiektu, zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 960, 1535) - jeżeli jest wymagany przepisami prawa, lub uzyskanie stosownego oświadczenia o braku konieczności uzyskania ww. operatu,
 - h) uzyskanie deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie Obszarów Natura 2000 oraz deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną,
 - i) wykonanie projektu budowlanego/wykonawczego, zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz.2454).
- Projekt budowlany/wykonawczy należy sporządzić w 4 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej na nośniku CD lub DVD - typy plików *.doc, *.xls, *.pdf. (inne po uzgodnieniu z Zamawiającym). Opracowanie projektu technicznego w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach (w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- j) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów robót metodą szczegółową, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz.2454) oraz w formie elektronicznej – typ pliku ath i kst (NORMA),
 - k) sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz.2454),



- l) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
- m) projekt zagospodarowania terenu - jeżeli jest wymagany przepisami prawa,
- n) sporządzenie wniosku i uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę/lub zgłoszenia budowy lub robót budowlanych bądź uzyskanie zaświadczenia o braku potrzeby uzyskania w/w dokumentów,
- o) uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku po przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,

4. Do obowiązków Wykonawcy należy również:

- a) zapewnienie udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego,
- b) zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów; konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty,
- c) w dokumentacji projektowej Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny",
- d) w przypadkach, o których mowa pkt. 4 lit c, Wykonawca sporządza szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego,
- f) w przypadku zaproponowania przez wykonawcę robót budowlanych, materiałów lub urządzeń "równoważnych", tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej, Wykonawca projektu zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat zgodności parametrów tych materiałów lub urządzeń z projektem,



- g) w przypadku konieczności dokonania uzupełnień bądź zmian w dokumentacji projektowej na żądanie organu administracyjnego, wydającego właściwą decyzję administracyjną lub innego uprawnionego organu, niezwłoczne wniesienie do dokumentacji projektowej odpowiednich poprawek,
- h) uwzględnienie w dokumentacji projektowej zaleceń i zapisów wynikających z decyzji, zawiadomień oraz postanowień wydanych przez odpowiednie urzędy na etapie realizacji tej dokumentacji (w tym uzgodnienia archeologiczne – jeżeli będzie taka konieczność).

5. Lokalizacja zadania:

Budowa przetamowań na rowach odwadniających w obszarze źródłiskowym Płonki w oddz. 13-24-1-03-226-a, 13-24-1-03-226-b, 13-24-1-03-226-c, 13-24-1-03-226-d, 13-24-1-03-233-a, 13-24-1-03-233-b, 13-24-1-03-234-a, 13-24-1-03-234-b, 13-24-1-03-234-c, 13-24-1-04-227-a, 13-24-1-04-228-a, 13-24-1-04-228-b, Województwo Dolnośląskie (02), powiat Karkonoski (06), Szklarska Poręba (041), obręb ewidencyjny Szklarska Poręba 8 (0008).

6. We wszystkich miejscach szczegółowego opisu zamówienia oraz projekcie umowy, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp i art. 30 ust. 4 Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, oznaczając takie wskazanie lub odniesienia odpowiednio wyrazami "lub równoważny" lub "lub równoważne" (m.in. zastosowanie innych materiałów i urządzeń), pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

IV. Termin wykonania zadania:

Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia wraz z uzyskaniem wszelkich dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych tj.: uzgodnień, opinii, decyzji, opracowań, zaświadczeń i pozwoleń wymaganych przepisami - **w terminie do 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy** w sprawie niniejszego zamówienia.

V. Informacje ogólne:

1. Dokumentację projektową dla zadania wymienionego w pkt. III ust. 1 należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
 - a) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych



wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz.2454);

- b) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz 418 z późn. zm.);
- c) ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172, 1508);
- d) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz.1320 z 2025 r. poz. 620, 769, 794, 1165, 1173, 1235);
- e) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960, 1535.);
- f) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647, 1080);
- g) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478, 1940, z 2025 r. poz. 884.);
- h) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.2033 z późn. zm.),

2. Dokumentację projektową dla zadania wymienionego w pkt. III ust. 1 należy wykonać zgodnie z:

- a) szczegółowym opisem zamówienia;
- b) załoženiami wskazanymi w projekcie umowy, stanowiący załącznik nr 3 do umowy
- c) podręcznikiem wdrażania projektów, zawierający wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej stanowiący załącznik nr 2a i 2b do umowy;
- d) zgodnie z wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie dokumentowania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć współfinansowanych z krajowych lub regionalnych programów operacyjnych.

3. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, które będą wykonywały przedmiotowe zamówienie.

4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **20 000,00 zł**.

5. **Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres usługi**, który konieczny jest z punktu widzenia szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, przepisów prawa oraz wiedzy technicznej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.

W przypadku braku wymienienia w niniejszym dokumencie jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest ją wykonać.



Ogólny zakres wymieniony w pkt III stanowi orientacyjne zestawienie poszczególnych etapów usługi niezbędnych do wykonania, jedynie w celu określenia skali przedsięwzięcia.

6. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie całościowe zaoferowane przez Wykonawcę z uwzględnieniem zakresu i warunków szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.
7. Wynagrodzenie powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym szczególności koszty:
 - 1) urządzenia stanowisk pracy,
 - 2) dokumentacji niezbędnej do rozpoczęcia realizacji robót budowlanych na budowę przetamowań na rowach odwadniających w obszarze źródłiskowym Płonki,
 - 3) zakwaterowania i delegacji,
 - 4) artykułów/ środków ochrony bhp,
 - 5) transportu i łączności,
 - 6) urlopów, zwolnień, zastępstw,
 - 7) pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych oraz w dni wolne od pracy – jeżeli zajdzie taka potrzeba,
 - 8) koszty wymaganych ubezpieczeń,
 - 9) oraz wszelkie inne nie wyszczególnione w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane wykształcenie i doświadczenie;
 - 2) **przekazania na rzecz Zamawiającego nieograniczonych pod względem czasowym i terytorialnym autorskich praw majątkowych do wykonanej w ramach przedmiotu zamówienia wymaganej dokumentacji bez dodatkowego wynagrodzenia;**
 - 3) organizować prace w sposób jak najmniej uciążliwy dla otoczenia.
9. Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający nie wskazuje czynności, których dotyczy obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców osób na podstawie umowy o pracę.

Sporządziła

Sprawdził

Zatwierdził

.....

.....

.....



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

